

REFERAT FRA BESTYRELSESMØDE I GÅRDLAUG Ø-HAVEN D. 7/4 -2025.

Punk 1: Budget/ Vedligeholdelseplan. (Ved Lars)

Lars udarbejder et budget og herudfra kan der laves en vedligeholdelsesplan.

Da vores budget er stramt, vil der ikke være råd til alle ønsker.

Budgettet skal tilpasses, så der er råderum til uforudsete udgifter og alt er blevet meget dyrt.

Gartner Per Nielsen er blevet dyr, men vi aftaler år for år hvad der skal klippes.

PUNKT 2: OPFØLGNING AF DIV. PUNKTER.

- a) Charlotte kigger stadig for at finde andre tilbud end KBH -Ejendomsservice A/S
Birgitte vil kontakte Lars Norring Driftschef fra PAB om de kan anbefale andre
Ejendomsservice selskaber. De kunne måske også stå for en samlet snerydning.
- b) Maling af resterende skure i gården. Charlotte har farvekode og søger pris for maling.
Gårdlauget håber på hjælp fra beboerne. Da der ikke er råd til prof. maler.
Datoer vil blive hængt op i opgange. Det vil foregå slut august start september.
Vivian (nyt medlem) fra Hveensvej laver forslag ang. datoer.
- c) Asfalthul er lavet af Hveensvej 25.
- d) Der blev indhentet tilbud på anden del af det store hegn samt et lille hegn ved
småbørnslegepladsen.

Begge hegn er nu lavet. Hegnet ud mod p-pladsen skal males. PAB har malet hegnet ud
mod p-pladsen. Gårdlauget håber, PAB vil påtage sig at male den nye del.
- e) Nye skilte ang. korrekt bortskaffelse af alt affald ved storskrald vil komme op,når skurene er
blevet malet.
- f) Birgitte kontakter Lars Norring for at høre hvad PAB giver for snerydning. Gårdlauget vil
gerne have alle med i samme ordning af økonomisk grund.
- g) Revidering af vedtægter er pt. alt for dyrt, men bør komme på tale når økonomien er blevet
bedre.

PUNKT 3 EVT.

Indkomne ønske fra beboer i PAB.

- 1) Lave det lille plankeværk op til småbørnslegepladsen. Den er blevet lavet.
- 2) At fliserækken ved PAB's ejendom bliver udvidet fra 1 flise- bredde til 2 flise-bredder.

Det er svært for personer med eks. kørestol eller rollator, at gå kun på den smalle fliserække.

På nuværende har Gårdlauget ikke råd.

Tilstede på bestyrelsmødet.

Lars Jensen. Formand

Charlotte Rasch , Kasserer

Birgitte Dam , Referant

Samt:

VELKOMMEN til nyt Gårdlaugsmedlem Vivian Borgstrøm fra Hveensvej 15-19

Det er med stor beklagelse af dagsorden samt referat først kommer nu. Men undertegnede har af personlige grunde ikke kunne skrive det før nu.

Med venlig hilsen

Birgitte (PAB)

