

TILLÆG TIL HUSORDEN / KÆLEDYR

for beboerne PAB afdeling 20

Art af kæledyr

Det er tilladt at holde 1 hund samt 1 indekat pr. lejemål.

Hunde skal holdes i snor på området og katte skal holdes inden døre. Kun lovlige hunde kan tillades i afdelingen.

Der skal ansøges om tilladelse til hold af disse kæledyr, blanketten finder du på afdelingens hjemmeside.

Det er tilladt at holde burdyr såsom hamster, stuefugle, skildpadder, hvide mus eller lignende.

For øvrige dyr må der søges særskilt tilladelse. For hunde kræves at disse til stadighed er forsikret, så eventuelle skader, som en hund direkte eller indirekte forvolder, bliver erstattet. Kamp- eller muskelhunde må ikke bo i afdelingen. Beboeren har bevisbyrden for, at det ikke er en race under kamp- eller muskelhunde som flytter ind. I forbindelse med registrering af hunden skal beboeren fremvise et bevis på, hvilken race hunden er og hermed oplyse, at det ikke er en kamp- eller muskelhund. Et sådan bevis/attest kan skaffes hos dyrlægen eksempelvis i forbindelse med vaccinationer.

Besøgende/gæster til beboere i afdelingen må ikke medtage en kamp- eller muskelhund. Det er ikke tilladt at holde nogen former for rovdyr, slanger, insekter, edderkopper eller tilsvarende dyr der kan frembyde fare eller frygt. Der må ikke holdes dyr i erhvervsmæssigt øjemed.

Identifikation og registrering

Hunde og katte skal altid bære halsbånd, som er forsynet med et skilt, der angiver ejerens navn og adresse. Hunde og katte skal være chip- eller øremærkede. Hunde og katte skal desuden identificeres samt registreres særskilt på boligkontoret med oplysninger om navn, race, alder og køn og udseende herunder farve, samt for hunde tillige oplysninger om forsikringsselskab og policenummer, således at ejeren (evt. besidderen) kan opspores. Meddelelse om ændringer i antallet af hunde og katte hos boligtager skal gives til Boligkontoret straks efter anskaffelsen/afhændingen. Den særskilte identifikation og registrering kræves dog ikke for hunde og katte, der ikke ejes af boligtager og som kun opholder sig midlertidigt hos boligtager, dog skal der, såfremt dyret overnatter, indhentes en plejetilladelse fra Boligkontoret. Fritagelse for særskilt identifikation og registrering fritager ikke den boligtager, i hvis besiddelse hunden/katten måtte være, for ansvar over for nærværende husorden.

Foder o. lign.

Dyrefoder, hø og halm, skal opbevares således, at rotter eller andre skadedyr ikke har adgang til dette.

Færdsel på bebyggelsens område

Hunde skal altid føres i snor.

Hundes og kattes eventuelle efterladenskaber på bebyggelsens område skal straks fjernes af ejeren.

Hundeluftning i gården er **ikke** tilladt.

Gener

Det påhviler enhver boligtager, der holder kæledyr at sørge for, at dette ikke ved støj, herunder langvarig gøen og hylene eller lugt, hærværk, bidsk optræden eller på anden måde er til gene for ejendommen eller for de øvrige beboere.

Klager

Hold af kæledyr på boligens område eller tilstedeværelsen af disse på bebyggelsens område må ingensinde give anledning til berettigede klager jfr. de ovenfor anførte bestemmelser. I tilfælde af berettiget klage over et kæledyr er boligtageren forpligtet til straks at fjerne dyret fra ejendommen. Dog kan det kræves, at det berettiget påklagede forhold bringes i overensstemmelse med nærværende husorden inden for en nærmere fastsat tidsfrist. Overholdes en sådan tidsfrist ikke, skal dyret straks fjernes fra ejendommen.

Misligholdelse

Såfremt boligtageren ikke efterkommer påbud om at fjerne dyret betragtes dette som misligholdelse af kontrakten, således at lejemålet kan opsiges eller ophæves til ophør med øjeblikkelig virkning.

Besluttet på afdelingsmødet d. 29.09.2014.

Tilrettet efter afdelingsmødebeslutning d. 29.09.2021.

Tilrettet efter afdelingsmødebeslutning d. 23.09.2024.