

**Seniorfællesskabet SPRINGBO**  
**Stadionvej 13A,B,C og D, 2600 Glostrup**  
[www.pab.dk](http://www.pab.dk)      **afdeling 19**

### **Lejeregler for fælleshuset.**

Fælleshuset, der omfatter lokaler, terrasse og indgangsparti, kan lejes af Springbo's beboere til egne formål/aktiviteter og kan ikke lejes på vegne af andre.

Leje kan ske som "døgnleje" i 24 timer eller som begrænset døgnleje "overnatningsleje" fra kl. 22 til kl. 10. Højst 4 overnatninger. Planlagte aktiviteter har fortrinsret.

**For at bevare fælleshuset pænt og brugbart skal lejerne overholde følgende regler:**

Fælleshuset skal såvel inde som ude efter leje være i samme stand som før leje. Det skal afleveres rengjort og ryddeligt. Cigaretskod m.v. fjernes fra udearealerne.

Skader og mangler, der er påført under lejemålet, udbedres og erstattes for lejerens regning.

**Reservering:**

Ønske om reservering af fælleshuset rettes til bestyrelsesformanden/et bestyrelsesmedlem. Accepteres reserveringen, betaler lejereren lejebeløb. Reserveringen noteres i kalenderen i fælleshuset.

Ønskes reserveringen annulleret af beboeren, tilbagebetales lejebeløb.

Bofællesskabet kan annullere reserveringen ved bygnings- og/eller installationsfejl, eller hvis PAB eller anden offentlig myndighed ønsker at anvende fælleshuset til et møde med bofællesskabet. Lejebeløb tilbagebetales.

**Lejepriser:**

Døgnleje af fælleshuset..... kr. 200,00 pr.døgn

Overnatning..... kr. 50,00 pr. overnatning

**Lejeregler i øvrigt:**

Ved overnatning medbringer lejereren selv linned.

Leje sker efter princippet "først til mølle".

I fælleshuset må højst opholde sig 40 personer.

Husdyr må ikke opholde sig i fælleshuset.

Der er rygeforbud i fælleshuset.

**Overnatning.**

Antallet af overnattende personer skal oplyses til bestyrelsesformanden.

Øvrige beboere skal have adgang til fælleshuset i dagtimerne.

**Generelt.**

Lejeindtægterne indgår i afdelingens regnskab.

Lejepriserne kan reguleres på det årlige afdelingsmøde.

Det henstilles til gæster at parkere på parkeringspladsen ved Coop 365.