

Forretningsorden for afdelingen

Ud over de regler, der er fastlagt i PAB's vedtægter, fastsættes herved følgende:

§ 1.

Bofællesskabet Springbo er et seniorbofællesskab, hvor beboerne forventes at udvise omsorg for hinanden og til at deltage i en række fælles aktiviteter. Disse bestemmelser er grundlæggende vilkår for indflytning.

§ 2.

Afdelingsmødet er afdelingens højeste myndighed. Afdelingsmødet afholdes i september og indkaldes af bestyrelsen med mindst 4 ugers varsel. Indkaldelsen skal indeholde tid og sted for mødet samt dagsorden.

Afdelingsmødet træffer beslutning om bestyrelsens størrelse, og om bestyrelsesformanden skal vælges af bestyrelsen.

§ 3.

Afdelingsmødet vælger 3 beboere til afdelingsbestyrelsen og 2 bestyrelsessuppleanter. Bestyrelsesmedlemmer vælges for en 2-årig periode. I lige år er 1 bestyrelsesmedlemmer på valg, i ulige år er de øvrige 2 medlemmer på valg. Suppleanter er på valg hvert år.

Suppleanterne deltager i afdelingsbestyrelsesmøderne, men har ikke stemmeret. Bestyrelsen vælger 1 bestyrelsesmedlem til boligorganisationens repræsentantskab.

§ 4.

Afdelingsmødet skal godkende såvel budget som regnskab for afdelingen.

§ 5.

Beboermøde afholdes ca. hver 2. måned, dato fremgår af omdelt aktivitetsliste samt opslag i fælleslokalet.

Afdelingsbestyrelsen indkalder og udfærdiger dagsorden for beboermødet og modtager punkter til denne fra udvalg og beboere senest 8 dage før beboermødet. Dagsorden uddeles senest 4 dage før beboermødet.

På beboermøde aftales praktiske ting, nedsættes mindre udvalg/grupper, planlægges fællesaktiviteter m.v. Alle beslutninger søges truffet i enighed og uden brug af skriftlig afstemning.

Mødereferat ophænges i fælleslokalet og omdeles til beboerne snarest muligt efter beboermødet.

Seniorbofællesskabet Springbo

Stadionvej 13 A, B, C og D. 2600 Glostrup www.pab.dk - afdeling 19

§ 6.

Udvalg nedsættes efter behov.

Udvalgene har ikke selvstændig kompetence, men forelægger ønsker og indstillinger til godkendelse på afdelings- eller beboermøder. En eventuel fast kompetence skal være skriftlig og godkendt på afdelings- eller beboermøder.

Det skal tilstræbes, at alle beboere er tilknyttet et udvalg og/ eller har en fast opgave.

Rengøringsudvalg:

Udvalget består af 2-3 beboere.

Formålet er at koordinere opgaverne blandt beboerne ud fra, at alle yder efter evne. Beslutninger kan kun træffes på afdelings- eller beboermøder.

Udendørsudvalget:

Udvalget består af mindst 3 beboere, heraf en fra bestyrelsen.

Formålet er at varetage drift og vedligeholdelse af udearealer og koordinere opgaverne blandt beboerne ud fra, at alle yder efter evne.

Den daglige drift finansieres over afdelingens driftsbudget.

Større beslutninger kan kun træffes på afdelings- eller beboermøder.

Ventelisteudvalget:

Udvalget består af 3 beboere, heraf mindst 1 fra bestyrelsen.

Formålet er at varetage arbejdet med materialeudsendelse og kontakt til personer, der er optaget eller ønsker optagelse på ventelisten.

Beslutning om tildeling af bolig træffes af ventelisteudvalget.

Aktivitetsudvalget:

Udvalget består af 3 personer og udsender en månedsoversigt over planlagte aktiviteter og tilbud.

Godkendt på afdelingsmøde 17. september 2015