



Postfunktionærernes Andels-Boligforening

Afd. 10 Middelgrundsvej 14, kld. 2300 København S. Tlf.: 32 59 98 52. email: pabafd10@mail.dk

Regler for hunde – og kattehold

Ansøgning om husdyrhold kan afhentes på ejendomskontoret..

- 1) Der må kun holdes én hund eller én kat.
- 2) Ved udstedelse af tilladelse skal race, navn og alder opgives, således at dyret til enhver tid kan identificeres. Derudover skal forsikringsselskab og –policenr. på hundens forsikring opgives.
- 3) Husdyret skal være øretatoveret eller chipmærket, og skal altid ved færdsel udenfor bære halsbånd med ejerens navn, adresse eller tlf.nr.
- 4) Lejeren skal til enhver tid sørge for, at husdyret ikke er til gene for andre beboere ved eksempelvis støj, som hulen og gøen, hærværk eller lugtgener som eksempelvis manglende tømning af kattebakke. Affald efter kattebakke skal ejeren anbringe i skralderummet og må ikke kastes i nedfaldsskakt eller toilettet.
- 5) Lejeren skal til enhver tid sørge for, at husdyret ikke ved sin væremåde gør de andre beboere utrygge eller viser truende adfærd, så beboeren føler sig truet.
- 6) Husdyret skal altid være i snor ved færdsel på ejendommens friarealer, det være sig legepladser, gade- og fortovsarealer, trapper gange eller andre fælles lokaliteter.
- 7) Et husdyr må ikke forurene på ejendommens trapper, kældre eller gennemgange.
- 8) Hvis husdyret besørger på ejendommens udenomsarealer, påhviler det ejeren, at fjerne husdyrets efterladenskaber omgående.
- 9) I fællesgården skal husdyret holdes i kort snor og må ikke besørge i gården.
- 10) Tilladelsen til hund omfatter kun størrelsen lille og mellemstor hund, som efter Dansk Kennel Klubs agility regler siger, at hunden / katten max. må være 42,99 cm høj målt over skulderen.
- 11) Det er ejerens ansvar, selv om der anskaffes en hund af blandet race, at sikre sig at hunden i fuldt udvokset tilstand ikke overstiger denne størrelse.
- 12) Det er i PAB forbudt at have muskel / kamphunde og blandinger, hvor disse hunde indgår. Dette gælder også besøg af ovennævnte type hunde.
- 13) En hund skal til enhver tid være forsikret således, at eventuelle skader som hunden direkte eller indirekte forvolder, bliver erstattet.
- 14) Gælder tilladelsen en kat skal katten være neutraliseret / angivet dato for neutralisation.
- 15) I tilfælde af berettiget skriftlig klage over husdyret vil tilladelsen umiddelbart blive ophævet.
- 16) Ophæves tilladelsen på et af de ovennævnte grundlag, er lejeren forpligtet til straks at sørge for at dyret fjernes fra ejendommen. Sker dette ikke, betragtes det som misligholdelse af lejekontrakten og PAB kan herefter opsige eller ophæve kontrakten med øjeblikkelig virkning.